



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



¿PORQUÉ ESTE PROGRAMA

Este programa es creado como una **herramienta ágil** para respaldar a las **empresas dedicadas a la construcción**, el suministro de bienes y la prestación de servicios, para **garantizar sus necesidades de afianzamiento**, proporcionándoles la tranquilidad de contar con la garantía de un **desempeño óptimo** desde el inicio hasta la conclusión de cada proyecto.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



VENTAJAS DEL AFIANZAMIENTO

- Ser un **efectivo filtro** en los procesos de **selección de proveedores de bienes y servicios** para el análisis del negocio y emisión de las fianzas.
- **Agilidad** en la **emisión de fianzas** al establecerse los términos y condiciones, y **homologarse** los textos de las mismas.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



VENTAJAS DEL AFIANZAMIENTO

- **Mayor certeza al beneficiario** para la presentación de las **reclamaciones**, así como **de la dictaminación** de las mismas.
- **Administración sencilla y ágil** de su cartera de finanzas.



INTRODUCCIÓN

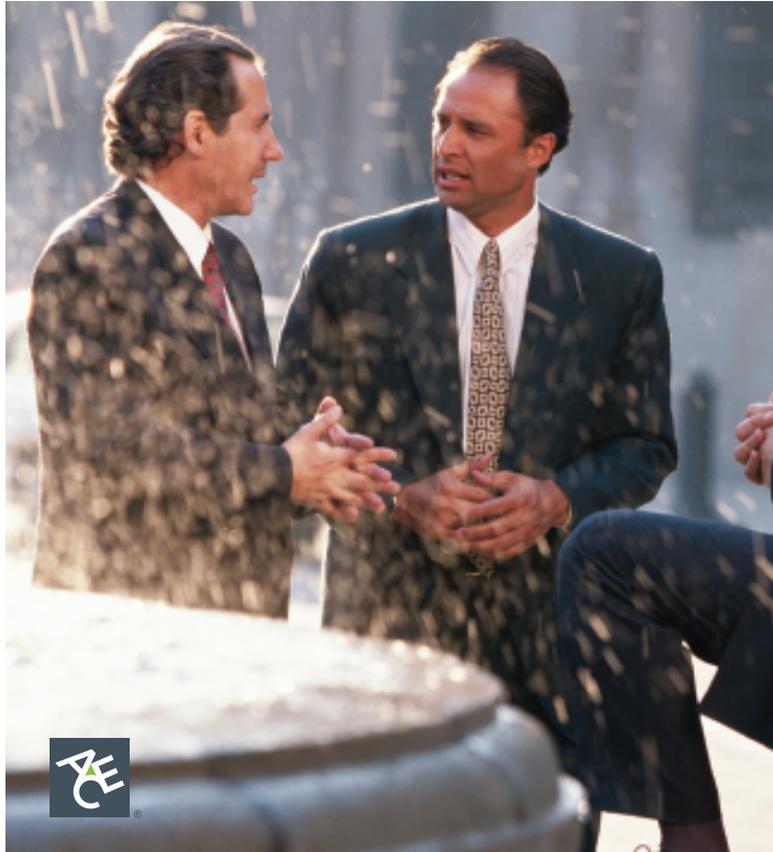
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



¿QUE OBLIGACIONES SE GARANTIZAN?

- Fianza de concurso ▶
- Fianza de anticipo ▶
- Fianza de cumplimiento ▶
- Fianza de penas convencionales ▶
- Fianza de buena calidad ▶
- Fianza de contingencias laborales ▶



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE CONCURSO

Garantiza el sostenimiento de oferta presentada por el **contratista o proveedor** en concursos o licitaciones, y la **celebración del contrato o pedido**, en caso de ser adjudicado.



INTRODUCCIÓN

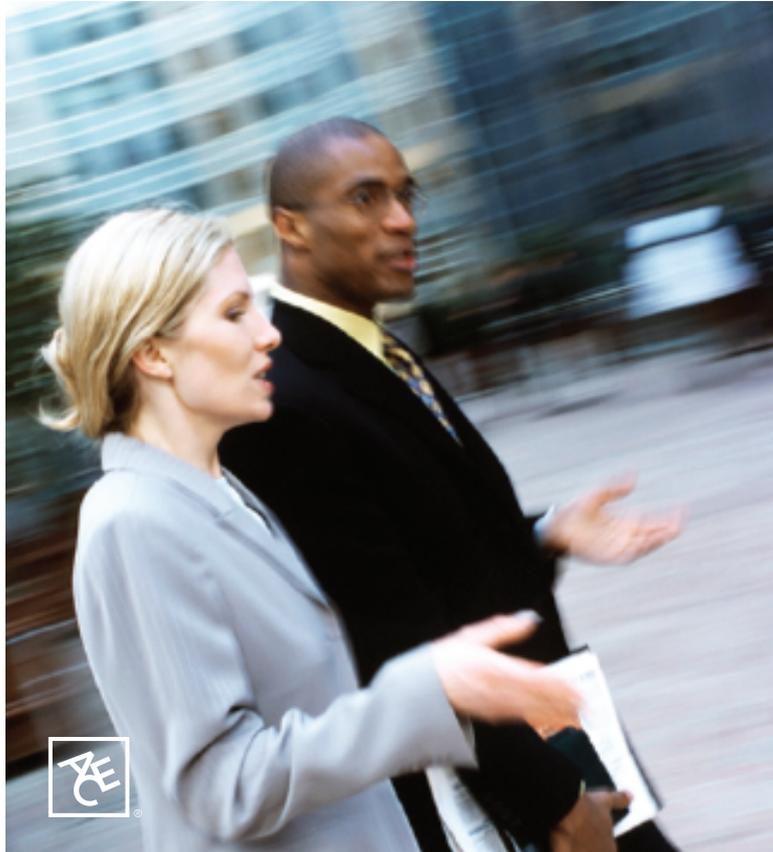
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE ANTICIPO

Garantiza la debida **inversión y amortización** de los **recursos** entregados al fiado en **cualquier tiempo del contrato** celebrado con él, o **la devolución parcial o total de dicho anticipo** que no se haya invertido o amortizado, en su caso, **con los intereses pactados** en el documento fuente.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE CUMPLIMIENTO

Garantiza la entrega de los bienes, la ejecución de la obra y/o **el cumplimiento de las obligaciones** derivadas de los **contratos afianzados**, bajo las condiciones y características estipuladas en los **contratos, pedidos u órdenes de compra.**



INTRODUCCIÓN

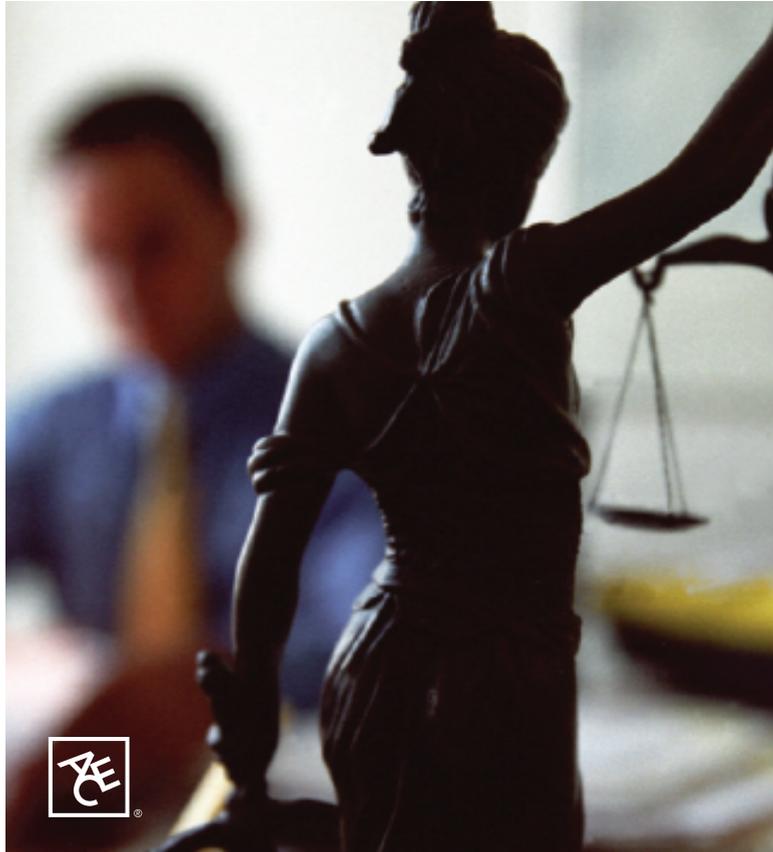
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE PENAS CONVENCIONALES

Garantiza las **penas convencionales** (moratorias y no moratorias) **estipuladas en los contratos**, hasta **el importe señalado** en los mismos; las moratorias son aplicadas cuando **el fiado no cumple** con la entrega oportuna de **los bienes o servicios contratados**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZAS DE BUENA CALIDAD

(Reparación de vicios ocultos)

Garantiza la **buena calidad** de los trabajos ejecutados, de los **bienes o mercancías entregados o utilizados** en la ejecución de **la obra o de los servicios** prestados, así como **la reparación de vicios** o defectos ocultos **imputables al fiado**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE CONTIGENCIAS LABORALES

Garantiza las posibles **contingencias laborales** que pudieran derivarse de **responsabilidades** a cargo de **los proveedores o contratistas**, en relación a las **pretensiones laborales** que demanden sus **trabajadores o empleados** y/o derivadas del **incumplimiento del pago** de cuotas obrero patronales.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



¿CÓMO FORMALIZAR EL ESQUEMA DE AFIANZAMIENTO?

- 1. Contrato de afianzamiento:** se establecen los términos y condiciones que regirán el afianzamiento.
- 2. Fianza maestra:** Póliza al amparo de la cual se emitirán todos los endosos de inclusión.
- 3. Textos de los endosos de inclusión:** por medio de los cuales se incluyen los fiados al programa, señalándose la obligación a garantizar la vigencia, el monto y la fecha de emisión.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. SU MEJOR OPCIÓN

- Por la **experiencia** en el mercado.
- Por el **conocimiento** del producto.
- Por la **solidez financiera y moral** de la institución.
- Por contar con **la red más exitosa, profesional y capacitada** de intermediarios y brokers certificados, que le asesorarán.
- Por contar con calificación **MOODY'S BAA1**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Contamos con **tecnología de vanguardia** que nos permite poner a su disposición un **sistema de emisión remota**, con el cual usted puede **imprimir sus fianzas en cualquier lugar** donde se encuentre.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Simplicidad en la **administración de sus fianzas**, por tener acceso a una **base de datos**, (sistema de monitoreo), ya que puede verificar **el vigor, cancelaciones, generar reportes, etc.**, desde la comodidad de su **propia oficina**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Asimismo, se puede emitir **una fianza electrónica**, de esta forma simplificamos también **el tiempo en el proceso de entrega**, ya que el documento puede ser enviado **directamente a su mail**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Adicionalmente, **contamos con un mecanismo** para la comprobación **de la autenticidad de las fianzas** a través de nuestro **sistema VALIDA**, el cual ayuda en **la prevención de fraudes**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

BENEFICIOS ADICIONALES

COBERTURA NACIONAL

A través de un servicio personalizado
en **25 oficinas.**





INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

AGUASCALIENTES

Blvd. Luis Donaldo Colosio #1009, Fraccionamiento Lomas del Campestre Zip. 20129, Aguascalientes, Aguascalientes

MEXICALI

Avenida Reforma No. 1770 calles I y J Col. Nueva Zip. 21100, Mexicali, Baja California Norte

TIJUANA

Av. Paseo de los Heroes No. 10501-106 Col. Zona Rio Zip. 22320, Tijuana, Baja California Norte

CHIHUAHUA

Francisco de Briones # 201-A interior 2 Col. San Felipe II etapa Entre calles Antonio de Montes - Trasviña y Retes Zip. 31203, Chihuahua, Chihuahua

CD. JUÁREZ

Paseo Triunfo de la Republica No 4020 Local 4-A Col. Partido Escobedo Plaza Renacimiento Zip. 32330, Cd. Juárez, Chihuahua



SALTILLO

Blvd. Luis Donaldo Colosio # 2255 Lote 16 - 17 Manzana 67 Fracc. San Patricio Zip. 25204, Saltillo, Coahuila

TORREÓN

Blvd. Independencia #3899 Ote. Local 3 Fracc. El Fresno Zip. 27018, Torreón, Coahuila

DISTRITO FEDERAL

Ave. Paseo de la Reforma #250 Piso 14,15,16 y 17 Torre Niza Col. Juarez Delegacion Cuauhtemoc Zip. 06600, México, Distrito Federal

TOLUCA

Leona Vicario No. 729 Piso 1 Desp. 103 Col. La Purisima Zip. 52140, Toluca, Estado de México

SATÉLITE

Pafnucio Padilla No. 53 piso 3 Cd. Satelite Zip. 53100, Naucalpan, Estado de México



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

LEÓN

Prolongacion Blvd. Campestre #2502 Torre San Mateo I Interior Planta Baja 2 Y Piso 5 Col. Campestre del Refugio Zip. 37156, León, Guanajuato

GUADALAJARA

Ave. Mariano Otero #1249 Piso 11 Torre Atlantico Col. Rinconada del Bosque Zip. 44530, Guadalajara, Jalisco

MORELIA

Ave. Camelinas y Petroleos Mexicanos No.2965 PB P1 y P2 Col. Cinco de Diciembre, Morelia, Michoacán

MONTERREY

Ave. Montes Rocallosos #505 Sur Residencial San Agustin Zip. 66260, San Pedro Garza García, Nuevo León

PUEBLA

Calle 2 Sur No. 3510- local 1 Col. Huexotitla Zip. 72534, Puebla, Puebla

QUERÉTARO

Circuito del Meson No 170 Despacho 2 Fracc. del Prado Zip. 76039, Querétaro, Querétaro

CULIACÁN

Blvd. Diego Valadez Rios #1703 Fracc. Chapultepec del Rios Zip. 8000, Culiacán, Sinaloa

HERMOSILLO

Boulevard Navarrete No. 272 Col. Raquet Club Zip. 83200, Hermosillo, Sonora

VILLAHERMOSA

Periferico Carlos Pellicer Camara # 204 Plaza Mallorca Locales 101 102 103 104 y 105 Tabasco 2000 Zip. 86035, Villahermosa, Tabasco

CD. VICTORIA

Boulevard Tamaulipas No. 2388 PB Fracc. Valle de Aguayo Zip. 87020, Cd. Victoria, Tamaulipas





INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

TAMPICO

Av. Hidalgo No. 4505 local 16 Tampico Centro Zip.
89000, Tampico, Tamaulipas

REYNOSA

Blvd. Morelos #1070 Local B Col. Rodriguez Zip. 88630,
Reynosa, Tamaulipas

VERACRUZ

Blvd Ruiz Cortines Lote 6 Int. 2, Fraccionamiento
Sustem, C.P. 94294, Veracruz, Veracruz

COATZACOALCOS

H. Colegio Militar No. 502 Piso 1 Col. Centro Zip. 96400,
Coatzacoalcos, Veracruz

MÉRIDA

Circuito Colonias Calle 31 #142x38 y 38 Diag Col.
Buenvista Zip. 97127, Mérida, Veracruz

