



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



¿PORQUÉ ESTE PROGRAMA

Este programa es creado como una **herramienta ágil** para respaldar a las **empresas dedicadas a la construcción**, el suministro de bienes y la prestación de servicios, para **garantizar sus necesidades de afianzamiento**, proporcionándoles la tranquilidad de contar con la garantía de un **desempeño óptimo** desde el inicio hasta la conclusión de cada proyecto.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



VENTAJAS DEL AFIANZAMIENTO

- Ser un **efectivo filtro** en los procesos de **selección de proveedores de bienes y servicios** para el análisis del negocio y emisión de las fianzas.
- **Agilidad** en la **emisión de fianzas** al establecerse los términos y condiciones, **y homologarse** los textos de las mismas.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



VENTAJAS DEL AFIANZAMIENTO

- **Mayor certeza al beneficiario** para la presentación de las **reclamaciones**, así como **de la dictaminación** de las mismas.
- **Administración sencilla y ágil** de su cartera de finanzas.



INTRODUCCIÓN

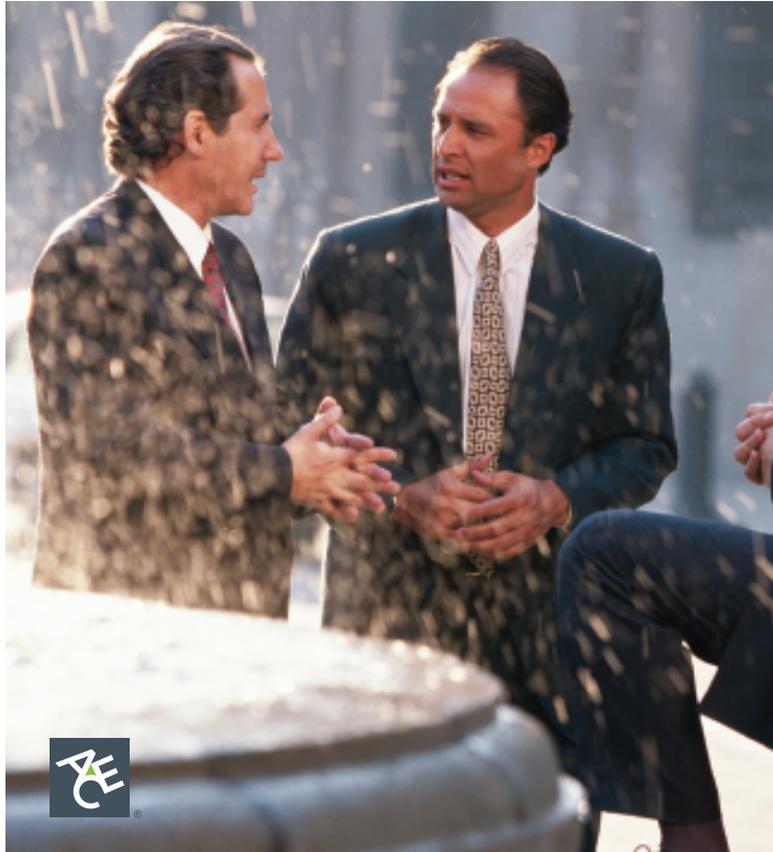
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



¿QUE OBLIGACIONES SE GARANTIZAN?

- Fianza de concurso ▶
- Fianza de anticipo ▶
- Fianza de cumplimiento ▶
- Fianza de penas convencionales ▶
- Fianza de buena calidad ▶
- Fianza de contingencias laborales ▶



INTRODUCCIÓN

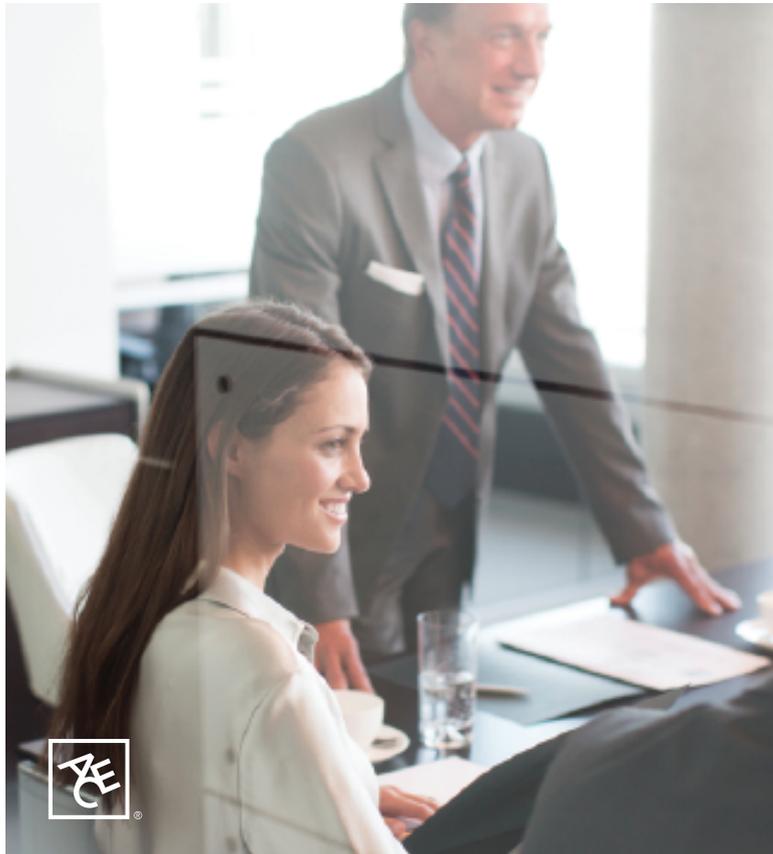
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE CONCURSO

Garantiza el sostenimiento de oferta presentada por el **contratista o proveedor** en concursos o licitaciones, y la **celebración del contrato o pedido**, en caso de ser adjudicado.



INTRODUCCIÓN

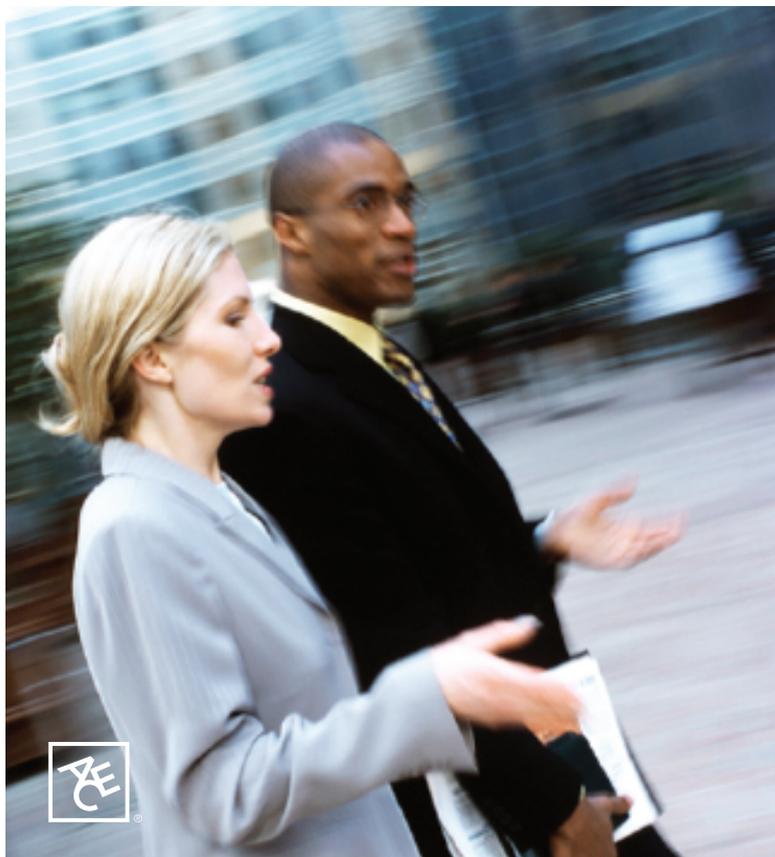
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE ANTICIPO

Garantiza la debida **inversión y amortización** de los **recursos** entregados al fiado en **cualquier tiempo del contrato** celebrado con él, o **la devolución parcial o total de dicho anticipo** que no se haya invertido o amortizado, en su caso, **con los intereses pactados** en el documento fuente.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE CUMPLIMIENTO

Garantiza la entrega de los bienes, la ejecución de la obra y/o **el cumplimiento de las obligaciones** derivadas de los **contratos afianzados**, bajo las condiciones y características estipuladas en los **contratos, pedidos u órdenes de compra.**



INTRODUCCIÓN

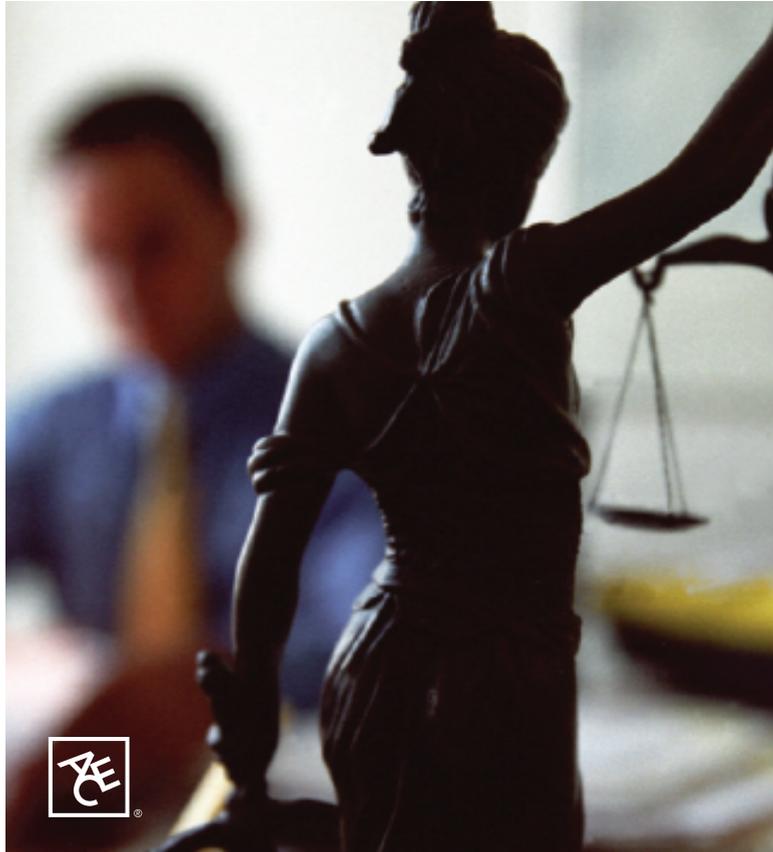
VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE PENAS CONVENCIONALES

Garantiza las **penas convencionales** (moratorias y no moratorias) **estipuladas en los contratos**, hasta **el importe señalado** en los mismos; las moratorias son aplicadas cuando **el fiado no cumple** con la entrega oportuna de **los bienes o servicios contratados**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZAS DE BUENA CALIDAD

(Reparación de vicios ocultos)

Garantiza la **buena calidad** de los trabajos ejecutados, de los **bienes o mercancías entregados o utilizados** en la ejecución de **la obra o de los servicios** prestados, así como **la reparación de vicios** o defectos ocultos **imputables al fiado**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



OBLIGACIONES

FIANZA DE CONTIGENCIAS LABORALES

Garantiza las posibles **contingencias laborales** que pudieran derivarse de **responsabilidades** a cargo de **los proveedores o contratistas**, en relación a las **pretensiones laborales** que demanden sus **trabajadores o empleados** y/o derivadas del **incumplimiento del pago** de cuotas obrero patronales.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



¿CÓMO FORMALIZAR EL ESQUEMA DE AFIANZAMIENTO?

- 1. Contrato de afianzamiento:** se establecen los términos y condiciones que regirán el afianzamiento.
- 2. Fianza maestra:** Póliza al amparo de la cual se emitirán todos los endosos de inclusión.
- 3. Textos de los endosos de inclusión:** por medio de los cuales se incluyen los fiados al programa, señalándose la obligación a garantizar la vigencia, el monto y la fecha de emisión.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. SU MEJOR OPCIÓN

- Por la **experiencia** en el mercado.
- Por el **conocimiento** del producto.
- Por la **solidez financiera y moral** de la institución.
- Por contar con **la red más exitosa, profesional y capacitada** de intermediarios y brokers certificados, que le asesorarán.
- Por contar con calificación **MOODY'S BAA1**.





INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Contamos con **tecnología de vanguardia** que nos permite poner a su disposición un **sistema de emisión remota**, con el cual usted puede **imprimir sus fianzas en cualquier lugar** donde se encuentre.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Simplicidad en la **administración de sus fianzas**, por tener acceso a una **base de datos**, (sistema de monitoreo), ya que puede verificar **el vigor, cancelaciones, generar reportes, etc.**, desde la comodidad de su **propia oficina**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Asimismo, se puede emitir **una fianza electrónica**, de esta forma simplificamos también **el tiempo en el proceso de entrega**, ya que el documento puede ser enviado **directamente a su mail**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS



BENEFICIOS ADICIONALES

Adicionalmente, **contamos con un mecanismo** para la comprobación **de la autenticidad de las fianzas** a través de nuestro **sistema VALIDA**, el cual ayuda en **la prevención de fraudes**.



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

BENEFICIOS ADICIONALES

COBERTURA NACIONAL

A través de un servicio personalizado
en **25 oficinas.**





INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

ZONA NORTE

Cd. Juárez

Paseo del Triunfo de la República No. 4020 Local 4-A
Burócratas 1a. Sección, Cd. Juárez, Chih.
Tels. (656) 629-30-22 y 629-32-04

Cd. Victoria

Blvd. Tamaulipas No.2388 Fracc. Valle de Aguayo López
Mateos, Valle Aguayo, Cd. Victoria, Tamps. C.P. 87020
Tels. (834) 316-70-30 y 316-70-91

Chihuahua

Francisco de Briones 201-A Interior 2 Col. San Felipe
II Etapa entre Calle Antonio de Montes, Trasviña y Retes
Chih., Chih. C.P. 31203
Tels. (614) 430-25-64, 430-25-65 / 2566

Hermosillo

Blvd. Navarrete 272 H-1 Altos esq. Equitación
Plaza Sonora Col. Raquet Club, Hermosillo, Son.
C.P. 83200 Tels. (662) 216-60-15 y 216-64-86



Mexicali

Av. Reforma No.1770 entre Calle I y J Nueva
Nueva Mexicali, B.C. C.P. 21100
Tels. (686) 554-30-10 y 553-69-67

Monterrey

Av. Montes Rosallosos No. 505 Sur Residencial San
Agustín C.P. 66260
Tels. (81) 83-69-11-00 y 83-19-18-00

Reynosa

Blvd. Morelos No.1070 Local B Col. Rdz.
Reynosa, Tamps. C.P. 88630
Tels. (89) 99-22-93-15 y 99-25-46-36

Saltillo

Blvd. Luis Donaldo Colosio No.2255
Lote 16-17 Manzana 67 Fracc. San Patricio, Saltillo,
Coah. C.P. 25204
Tels. (844) 416-77-89 y 439-30-30

Tampico

Av. Hidalgo 4505 Local 16 Fracc. Lomas del Naranjal
Tampico, Tamps. C.P. 89106
Tels. (833) 213-15-37 y 213-34-01



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

Tijuana

Av. Paseo de los Héroes No.10501 Local 106
Edificio Lincon P.B. Col. Zona Río, Tijuana, B.C.
C.P. 22320 Tels. (664) 900-74-54

Torreón

Blvd. Independencia No.3899 Ote. Local 3
Fracc. El Fresno, Torreón, Coah. C.P. 27018
Tels. (871) 716-61-00 y 716-61-16

ZONA SUR

Coatzacoalcos

H. Colegio Militar No.502 1er Piso Col. Centro
C.P. 96400 Coatzacoalcos, Ver.
Tels. (921) 212-89-51, 212-94-87 y 213-03-04

Mérida

Circuito Colonias Calle 31 No.142x38 Diag.
Col. Buenavista C.P. 97127 Mérida Yucatán
Tels. (999) 923-86-16 y 923-86-17



Puebla

Calle 2 Sur No. 3510 Altos Col. Huexotitla C.P. 72534
Puebla, Pue. Tels. (222) 11-81-00 al 09

Rubén Darío

Rubén Darío No. 38 Col. Rincón del Bosque
Deleg. Miguel Hidalgo, México D.F. C.P.11580
Tel. (55) 57-26-37-00

Satélite

Pafnuncio Padilla No.53 Piso 3, Cd. Satélite C.P. 53100
Naucalpan, Edo. De México
Tels. (55) 53-93-87-90 y 53-93-24-00

Toluca

Leona Vicario No.936 Local 13, Col. La Purísima
C.P. 52140, Metepec, Edo. De México,
Tels. (772) 217-41-44 y 217-27-49

Veracruz

Blvd. Ruiz Cortinez lote 6 int. 2 Fracc. Sustum
C.P. 94294 Boca del Río, Veracruz
Tels. (229) 927-07-08 al 11



INTRODUCCIÓN

VENTAJAS

COBERTURA

ESQUEMA

GARANTÍA

BENEFICIOS

Villahermosa

Prolongación 27 Febrero No.3117 Despacho 3 y 5
C.P. 86035 Fracc. Galaxia, Villahermosa, Tabasco
Tels. (993) 316-68-01 y 316-68-02

ZONA OCCIDENTE

Aguascalientes

Blvd. Luis Donald Colosio No.1009 Fracc. Lomas del
Campestre C.P.20129, Aguascalientes, Aguascalientes
Tels. (449) 918-51-13, 918-51-14 y 918-52-00

Culiacán

Blvd. Diego Valadez Ríos No.1703 Fracc. Chapultepec
del Río C.P. 8000 Culiacán, Sin.
Tels. (667) 761-21-15 y 717-33-83

Guadalajara

Circunvalación Agustín Yañez No. 2612 Col. Arcos Vallarta
C.P. 44130 Guadalajara, Jal.
Tel. (33) 3818-1020

León

Prolongación Blvd. Campestre No.2502 Torre San
Mateo I Interior Planta Baja 2 y Piso 5 Col. Campestre del
Refugio C.P. 37156 León, Guanajuato
Tels. (477) 773-66-28, 718-22-02, 773-52-89 y 104-31-10

Morelia

Av. Camelinas No.2965 Col. 5 de Diciembre C.P. 58290
Morelia, Mich. Tels. (443) 315-50-40 y 315-50-38

Querétaro

Circuito del Mesón No. 170 Interior 2 Fracc. Del Prado
C.P. 76030 Querétaro, Qro.
Tels. (442) 242-03-51, 242-03-52, 242-03-53 y 242-03-50

